

Arbeitsblatt 3: Original Protokoll zur Wohnungsübergabe

Beantworte die folgenden Aufgaben und Fragen auf einem Extrablatt.

Aufgaben:

- 1) Lies das Übergabeprotokoll.
- 2) Was ist ein Übergabeprotokoll, aus welchem Grund und zu welchem Zweck wird es erstellt?
- 3) Was ist dort geregelt, was soll der Mieter an Renovierungsarbeiten ausführen?
- 4) Lohnt es sich für den Mieter, sich dazu beraten zu lassen und wo kann er diese Beratung bekommen?

Protokoll zur Wohnungsübergabe

Name der Mietpartei: [REDACTED]

Adresse der besichtigten Wohnung: [REDACTED] 10961 Berlin

Datum der Übergabe: 25.03.2017

Vor dem Einzug

Vor dem Auszug

Bei der Wohnungsbesichtigung am 5.0. wurden keine folgende Mängel festgestellt:

	In Ordnung	Mängel	Bemerkungen
Diele/Flur	<input type="checkbox"/> ja	Wand fleckig	Streichen
Küche	<input type="checkbox"/> ja	Wand fleckig Herd verschmutzt	Streichen, reinigen
Bad/WC	<input type="checkbox"/> ja	Toilette verschmutzt	reinigen
Zweites Bad/WC	<input type="checkbox"/> ja		
Balkon	<input type="checkbox"/> ja	Töpfe + Balken- möbel beseitigen	
Schlafzimmer	<input checked="" type="checkbox"/> ja		
Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
Arbeitszimmer	<input type="checkbox"/> ja		
Weitere Räume	<input type="checkbox"/> ja		
Keller	<input type="checkbox"/> ja	voller Sperrmüll	beseitigen
Garage	<input type="checkbox"/> ja		

Strom	Zählernummer:	Stand:
Gas	Zählerstand:	Stand:
Wasser	Zählerstand:	Stand:
Heizung	Zählerstand:	Stand:

} wird separat
am 30.3.17
abgelesen +
notiert

Bemerkungen/Sonstiges: _____

Es wurden 1 Wohnungsschlüssel übergeben. Es fehlen noch 1 Wohnungsschlüssel.

Hauschlüssel: 1 _____

Sonstige Schlüssel (Briefkasten, Keller): 1 _____

→ bitte alle 3 Schlüssel am 30.3.17 übergeben

Letzte Renovierung: _____

Datum: 25.03.17 Vermieter: _____ (Unterschrift)

Mieter: _____ (Unterschrift)

Zeuge(n): _____ (Name/Anschrift)

_____ (Unterschrift)